ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

DATI GENERALI

Destinazione d'uso

- [X] Residenziale
- [ ] Non residenziale

Classificazione D.P.R. 412/93:

E1(1) abitazioni adibite a residenza con carattere continuativo

Oggetto dell'attestato

- [ ] Intero edificio
- [X] Unità immobiliare
- [ ] Gruppo di unità immobiliari

Numero di unità immobiliari di cui è composto l'edificio: 1

- [ ] Nuova costruzione
- [X] Passaggio di proprietà
- [ ] Locazione
- [ ] Ristrutturazione importante
- [ ] Riqualificazione energetica
- [ ] Altro:

Dati identificativi

Regione : **Marche**
Comune : **Fano (PU)**
Cod.Istat: 041013
Indirizzo :
CAP 61032
Piano : S1-T-1 - Interno : 0
Coord. GIS : **Lat : 43.844444 ; Long : 13.018333**

Zona climatica :	**E**
Anno di costruzione :	**2000**
Superficie utile riscaldata (m²) :	**162,39**
Superficie utile raffrescata (m²) :	**162,39**
Volume lordo riscaldato (m³) :	**626,15**
Volume lordo raffrescato (m³) :	**626,15**

Comune catastale			FANO (PU)			Sezione			Foglio	25	Particella	53
Subalterni	da		a			da		a		da	a	
Altri subalterni	45											

Servizi energetici presenti

- [X] Climatizzazione invernale
- [X] Climatizzazione estiva
- [ ] Ventilazione meccanica
- [X] Prod. acqua calda sanitaria
- [ ] Illuminazione
- [ ] Trasporto di persone o cose

PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE E DEL FABBRICATO

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, al netto del rendimento degli impianti presenti.

Prestazione energetica del fabbricato

INVERNO	ESTATE

Prestazione energetica globale

EDIFICIO A ENERGIA QUASI ZERO ☐

+ Più efficiente

A4
A3
A2
A1
B
C
D
E
F
G

— Meno efficiente

CLASSE ENERGETICA **E**

EPgl,nren **122,57** kWh/m² anno

Riferimenti

Gli immobili simili a questo avrebbero in media la seguente classificazione:

Se nuovi: **A1 (55,52)**

Se esistenti:

DOTT. GABRIELE SALTARELLI - N. 2127 - COLLEGIO GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI PROV. PESARO URBINO